



Università
degli Studi di
Messina

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università prot. 39946 Rep. n. 138 del 28/03/2024, adottata nella seduta del 26/03/2024, con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici, predisposti dal Geom. Giuseppe Risitano, per i lavori di *manutenzione ordinaria da eseguire presso vari Edifici del Polo Papardo e di Villa Pace* per l'importo complessivo di € 99.100,00, di cui € 80.000,00 per lavori, compresi € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.100,00 per somme a disposizione, da attingere sul CA. 04.41.01.01 del Bilancio Unico d'Ateneo - Esercizio Contabile 2024 ed è stato dato mandato al Dipartimento Amministrativo Attività Negoziale di affidarne l'esecuzione con il sistema dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/23, nel rispetto dei principi del risultato e della rotazione;

PRESO ATTO che i lavori riguardano la realizzazione di parapetti per la messa in sicurezza delle terrazze dell'edificio "B", l'impermeabilizzazione delle aiuole del Dipartimento di Ingegneria soggette a infiltrazioni, la messa in sicurezza dei prospetti e la sostituzione degli infissi ammalorati dell'Edificio SBA, le infiltrazioni di Villa Amalia e dei laboratori di Chimica Industriale, oltre manutenzione varia presso gli Edifici "A", "B", "C", SBA e Ingegneria, che rivestono carattere di urgenza sia per l'incolumità pubblica che per la sicurezza sui luoghi di lavoro, a motivo della quale il Responsabile del Servizio Autonomo di Prevenzione e Protezione ha proposto il divieto di prosecuzione delle attività presso i laboratori di Chimica Industriale;

RITENUTO che sussistono i requisiti per procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D. Lgs n. 36/23, all'affidamento diretto dei lavori a soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti all'Albo fornitori dell'Ateneo, nel rispetto del criterio di rotazione;

DATO ATTO che tra gli operatori iscritti all'Albo in possesso dei requisiti di ordine speciale che non hanno ricevuto ancora affidamenti dall'Università, risulta l'impresa AS Costruzioni s.r.l.s. di Brolo (Me) iscritta alla Camera di Commercio di Messina al n. ME-230333;

RILEVATO che la predetta impresa risulta essere in possesso dell'attestazione Soa in OG1 classifica II n. 5575/69/07 del 24/11/2023, in regola con gli obblighi contributivi (durc in regola fino al 20/05/2024) ed esente da annotazioni riservate preclusive presso il casellario Anac;

CONSIDERATO pertanto, in ossequio ai principi del risultato, della fiducia e della buona fede di cui agli artt. 1, 2 e 5 del d. lgs. 36/2023, di potere procedere all'avvio di una trattativa diretta sulla piattaforma U-Buy con il suddetto operatore economico, al quale sarà richiesto di presentare la propria offerta di ribasso;

VISTO l'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 che disciplina il ruolo e i compiti del Responsabile Unico del Progetto,

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di nominare il Geom. Giuseppe Risitano quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e la dott. Rosanna Oliva quale Responsabile del Procedimento della fase di affidamento;
- di autorizzare l'avvio di una trattativa diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso vari Edifici del Polo Papardo e di Villa Pace per l'importo a base d'asta di € 80.000,00, compresi € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- di procedere all'invito della Ditta AS Costruzioni s.r.l.s. di Brolo (Me) a presentare la propria offerta di ribasso per l'esecuzione dei lavori in premessa, il cui contratto, previa verifica dei requisiti di ordine generale, sarà stipulato con corrispettivo a misura e con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del D.Lgs 36/23
- di provvedere alla registrazione del presente provvedimento nel repertorio generale di Ateneo.

Il Direttore Generale
Avv. Francesco Bonanno
firmato digitalmente

Dott. Rosanna Oliva