



Università  
degli Studi di  
Messina

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università nella seduta del 31/01/2024 – prot. n. 12442 del 01/02/2024 -, con la quale è stato autorizzato il frazionamento delle particelle di terreni ricadenti nell'ambito della procedura esecutiva immobiliare del Tribunale di Messina RGE n. 45/1993;

**VISTA** la comunicazione del 28/02/2024, con la quale l'Arch. Maria Giovanna Leonardi, per dare attuazione al disposto del Consiglio di Amministrazione, ha richiesto l'affidamento di un servizio tecnico catastale delle particelle occupate dell'ex fondo Calabrò, per il quale ha stimato un importo a base d'asta di € 2.000,00 oltre IVA e oneri;

**CONSIDERATO** che l'Ateneo è dotato di un Albo OO.EE. per la categoria "Servizi di Ingegneria", sub "Stime e catastazioni", dalla quale è possibile attingere per l'individuazione di un professionista in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'attività richiesta;

**CONSIDERATO** che sono stati individuati quattro Professionisti, ai quali, con mail del 01/03/2024, è stato chiesto di manifestare la propria disponibilità entro il 07/03/2024 e presentare la propria offerta indicando il tempo di esecuzione previsto per lo svolgimento dell'incarico;

**VISTE** le due offerte pervenute entro il suddetto termine da parte del Geom. Antonino Urso, che ha offerto l'importo di € 1.200,00 oltre oneri e spese, e dell'Arch. Giusy Pantano, che ha offerto l'importo di € 1.400,00 oltre oneri e spese;

**CONSIDERATA** più vantaggiosa l'offerta del Geom. Antonino Urso e sentito il RUP, Arch. Maria Giovanna Leonardi;

**VISTI** l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, che disciplina gli affidamenti per i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 140.000 euro, nonché l'art. 25 dello stesso D.Lgs., che regola l'uso delle piattaforme di approvvigionamento digitale da parte delle S.A. senza alcuna deroga di importo;

**RILEVATO**, pertanto, di potere negoziare l'affidamento del servizio catastale di cui alle premesse con il Geom. Antonino Urso di Messina - P.I. 02691180836, sulla piattaforma digitale U-Buy,

## DECRETA

- A) di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Attività Negoziali a procedere all'affidamento diretto, mediante l'utilizzo della piattaforma U-Buy, del Servizio tecnico per l'aggiornamento catastale delle particelle occupate dell'ex fondo Calabrò, ai sensi del D.Lgs 36/2023, con il Geom. Antonino Urso di Messina, che sarà sottoposto a verifica dei requisiti di ordine generale, per l'importo di € 1.200,00 oltre oneri fiscali e spese;

B) di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze a far gravare la spesa complessiva di € 1.500,00 sul C.A. 01.11 Progetto AFFIDAMENTO\_SERVIZI\_INGEGNERIA, del Bilancio Unico d'Ateneo - Esercizio Contabile 2024.

Il Direttore Generale  
Avv. Francesco Bonanno  
*firmato digitalmente*