

**ALLEGATO A)**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RICOGNIZIONE DI PROPOSTE DI VENDITA PER IMMOBILI DA DESTINARE A RESIDENZE STUDENTESCHE.**

Il sottoscritto ..........................................................nato a ..................................................................il .......................................... Residente a..................................................................................via.................................................................................... n……..

tel. …..............................................cellulare………………………...Codice Fiscale ..............................................................e/o P.I..................…….mail ….........................................................pec.............................................

Nella sua qualità di

* persona fisica
* persona giuridica (legale rappresentante)
* curatore fallimentare
* altro avente titolo ( specificare …………………………………………………………)

*(in caso di persona giuridica allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell’ente rappresentato e i poteri del richiedente; in caso di curatore fallimentare, allegare il decreto di nomina o la documentazione dalla quale siano desumibili i poteri del richiedente)*

Visto l'Avviso prot. n. 7843 del 24.01.2022 pubblicato dall’Università degli Studi di Messina per la ricognizione di proposte di vendita per immobili da destinare a residenze studentesche.

**INTENDE OFFRIRE IN VENDITA ALL’UNIVERSITA’ DEGLI**

**STUDI DI MESSINA**

il fabbricato o porzione di esso più avanti descritto sito nel comune di Messina da destinare a residenze studentesche e a tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

**DICHIARA**

* Per le persone fisiche:
* di non trovarsi nella situazione di interdizione, inabilitazione o soggetto ad amministrazione di sostegno e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di questi stati;
* di non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall’art. 80 del D.lgs 50/2016;
* di non aver riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
* di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative previste dalla normativa antimafia e che tali

condizioni non sussistono nemmeno nei confronti delle persone con esso conviventi risultanti dallo stato di famiglia.

*(allegare copia fotostatica non autenticata di un documento d’identità del dichiarante)*

* Per le persone giuridiche (imprese, società, cooperative, ecc.):
* che l’operatore economico che rappresenta e i soggetti indicati al comma 3 dell’art. 80 del D.lgs 50/2016 non si trovano in alcuna delle situazioni previste dal medesimo articolo.

*(allegare fotocopia, non autenticata, di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del dichiarante).*

**DICHIARA ALTRESI’**

* di essere proprietario/titolare esclusivo dell’immobile proposto in vendita
* di essere comproprietario/avente titolo dell’immobile proposto in vendita perché in regime di comunione dei beni insieme alla persona cofirmataria in calce
* di essere comproprietario/avente titolo dell’immobile proposto in vendita insieme ai cofirmatari indicati in calce per una quota pari al………% dell’intera proprietà
* per altri aventi titolo specificare (ed allegare relativa documentazione, es. atto di nomina, ecc.

…...........................................................................................................................................................…........................................................................................................................................................................................................................................

1. di presentare proposta di vendita relativa al fabbricato o porzione di fabbricato, gestibile autonomamente senza gravami condominiali e, quindi, con autonomia funzionale rispetto all'uso delle parti comuni, posto in Messina, via/piazza .…....................…..............................................................n........................per complessivi mq. ….................................... immediatamente disponibile/oppure disponibile a partire dalla data del …………(specificare motivazione ……………………………………………);

2. di conoscere e accettare senza riserva tutte le condizioni di cui all’Avviso (prot. n. 7843/2022) pubblicato dall’Università degli Studi di Messina e di autorizzare i tecnici incaricati dall’Università degli Studi di Messina ad effettuare tutti i sopralluoghi e le verifiche previste presso gli immobili proposti in vendita.

3. di essere consapevole che:

* l’invio della candidatura non determina aspettative né diritto alcuno a favore degli operatori economici e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegnerà a nessun titolo l’Università degli Studi di Messina.
* che qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento dovrà essergli inoltrata all’indirizzo PEC sopra specificato.

**ALLEGA LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE TECNICA**

* planimetria dell’area dove è ubicato l'immobile, estratto di mappa catastale e relative planimetrie dell’unità proposta;
* relazione illustrativa;
* documentazione fotografica;
* scheda di sintesi relativa al taglio dimensionale alloggi, alla dotazione di locali accessori (garages, posti auto, cantina/soffitta, terrazza/balcone), accessibilità ex L. n. 13/1989 e ss.mm.ii.;
* titoli abilitativi, agibilità, conformità Urbanistico-Edilizia;
* documentazione inerente la provenienza ed il possesso degli alloggi/fabbricati;
* altro(specificare................................................................................................................................…...................................................................................................................................................)

Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_