



Università
degli Studi di
Messina

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.lgs. n. 36/23 e s.m.i. e in particolare gli artt. 1, 2, 5, 49 e 50 comma 1 lett. c) del menzionato Codice dei Contratti pubblici;

VISTO il Regolamento di Ateneo per l'affidamento di contratti di appalto di lavori, servizi e forniture sottosoglia comunitaria, emanato con Decreto Rettorale Rep. n. 2194 del 09.08.2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Università prot. n. 29358 del 26/02/2025, Rep. 93/2025, adottata nella seduta del 24/02/2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *Risanamento dei prospetti dell'Edificio "Andrea Donato" – ex incubatore d'impresa – in C/da Papardo* per l'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 165.635,50 per lavori, compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso rispettivamente pari ad € 45.628,62 ed € 34.505,93, ed € 34.364,50 per somme a disposizione, da attingere sul CA. 01.11 del Bilancio Unico d'Ateneo ed è stato dato mandato al Dipartimento Amministrativo Attività Negoziata di indire la gara mediante procedura negoziata senza bando;

VISTI gli elaborati progettuali da porre a base di gara, trasmessi in data 10/03/2025 dal Progettista, P.E. Gianluca Barbaro;

VISTO l'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, che ammette, per gli appalti compresi tra € 150.000,00 e 1.000.000,00, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che l'Ateneo è dotato di un Albo delle imprese categoria "lavori" per la realizzazione degli affidamenti diretti e delle procedure negoziate e che pertanto si può attingere al suddetto albo per l'individuazione delle ditte in possesso della categoria richiesta (OG1 classifica I) per l'esecuzione dell'appalto;

VISTA la lettera invito per l'appalto dei suddetti lavori con il sistema della contabilizzazione a misura per l'importo complessivo di € 165.635,50 per lavori, compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso rispettivamente pari ad € 45.628,62 ed € 34.505,93, oltre IVA, da inoltrare agli operatori economici iscritti all'albo in possesso dei requisiti tecnici richiesti dalla presente procedura, risultati in assenza di annotazioni riservate preclusive presso l'Anac e che, nel rispetto del criterio di rotazione, non abbiano ricevuto durante questo anno affidamenti o che attualmente abbiano in corso di esecuzione altri appalti presso l'Università;

VISTO il conferimento degli incarichi prot. n. 93398 del 23/07/2024 nei confronti dell'Arch. Maria Giovanna Leonardi quale Responsabile Unico del Progetto e la Dott. Rosanna Oliva quale Responsabile del procedimento della fase di affidamento dell'appalto,

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si intendono richiamate:

- di autorizzare l'espletamento della procedura negoziata per l'appalto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 dei lavori di Risanamento dei prospetti dell'Edificio "Andrea Donato" – ex incubatore d'impresa – in C/da Papardo per l'importo di € 165.635,50 per lavori, compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso rispettivamente pari ad € 45.628,62 ed € 34.505,93, oltre IVA;

- di approvare la lettera invito e l'elenco delle ditte da invitare per l'appalto dei lavori in premessa, il cui contratto sarà stipulato con corrispettivo a misura e con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, non ricorrendo le ipotesi di cui all'art. 108 c. 2 del medesimo decreto.

Il Direttore Generale

Pietro Nuccio
firmato digitalmente