



Università
degli Studi di
Messina

Consiglio di Amministrazione Seduta del 30 aprile 2025

XXXIII - FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN IMPIANTO DI ARMADI MOBILI COMPATTABILI CON INTRINSECA PROTEZIONE DAL FUOCO. DETERMINAZIONI.

L'anno 2025, il giorno 30 del mese di aprile, alle ore 12:40 e seguenti, presso la sede dell'Università degli Studi di Messina, nella consueta sala delle adunanze degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Università con l'intervento dei Sigg.

Incarico	Nome	Presenza	Entrata	Uscita
Rettrice	Prof.ssa Giovanna Spatari	P		
Prorettore vicario	Prof. Giuseppe Giordano	P		
Direttore Generale	Dott. Pietro Nuccio	P		
Membro interno PO	Prof.ssa Maria Annunziata Astone	P		
Membro interno PA	Prof. Pietro Antonuccio	P		
Membro interno RC	Prof. Carlo Sansotta	P		
Membro interno PTA	Dott. Giuseppe Mannino	A		
Membro esterno	Avv. Carlo Vermiglio	P		
Membro esterno	Dott.ssa Caterina Di Giacomo	P		
Rappresentante studenti	Sig.na Simona Barcellona	P		
Rappresentante studenti	Sig. Carlo Maffei	P		

	Collegio dei Revisori	Presenza	Entrata	Uscita
	Presidente	Avv. Andrea Giordano	A	
	Componente	Dott.ssa Mariangela Mazzaglia	A	
	Componente	Dott. Angelo Attaguile	P	

Partecipa alla riunione in modalità telematica il Dott. Angelo Attaguile, componente del Collegio dei Revisori dei Conti.

È presente il Dott. Salvatore Sidoti, Dirigente del Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze.

Presiede la Rettrice Prof.ssa Giovanna Spatari.

La Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, sottopone al Consiglio di Amministrazione l'argomento relativo al punto dell'ordine del giorno.

Fa ingresso in aula l'Avv. Corvaja, Dirigente del D.A. Attività Negoziali.

La Rettrice dà la parola all'Avv. Corvaja la quale ricorda che con Delibera del Consiglio di Amministrazione (prot. 64347/2020 e D.D. rep. n.2903/2020 prot. n.131958) è stato approvato il progetto definitivo ed è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per l'anzidetto adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli immobili universitari sprovvisti di c.p.i..

Con Contratto Prot n. 15585 del 04/02/2021 (2021-UNMECLE-015585), l'Appalto integrato per l'Adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli immobili universitari sprovvisti di CPI è stato affidato società Drago s.r.l. di Acireale (Ct), che ha offerto il ribasso del 26,4248%, per l'importo complessivo di € 3.043.855,78 inclusi degli oneri della sicurezza pari a € 181.452,78, oltre I.V.A..

A seguito di progettazione esecutiva, con delibera del Consiglio di Amministrazione del 31.01.2022 è stato approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

Quadro Economico Progetto Esecutivo		€
A	LAVORI	
A.1	Lavori a base d'asta (di cui manodopera € 640.184,89)	€ 3.747.415,21
A1a	Maggiore importo dei lavori per revisione e migliorie progetto esecutivo	€ 343.429,30
A1b	Importo lordo dei lavori progetto esecutivo (A1+A1a)	€ 4.090.841,57
	<i>Veterinaria (€ 1.375.222,67)</i>	
	<i>Palazzo Mariani (€ 1.011.307,11)</i>	
	<i>Palanebiolo (€ 315.192,38)</i>	
	<i>Villa Pace (€ 196.651,32)</i>	
	<i>Diritto Privato (€ 103.392,35)</i>	
	<i>Scienze della Formazione (€ 252.904,61)</i>	
	<i>Farmacologia e microbiologia (€ 204.691,27)</i>	
	<i>Medicina Legale (€ 227.108,55)</i>	
	<i>Igiene e Fisiologia (€ 404.371,31)</i>	
A2	Progettazione esecutiva a base d'asta	€ 143.029,41
AA IMPORTO LORDO LAVORI E PROGETTAZIONE (A1b+A2+A2a)		€ 4.233.870,98
A.3	Costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 179.032,48

A4	Maggiore importo per opere provvisionali di sicurezza	€ 51.858,50
IMPORTO TOTALE (AA+A3+A4)		€ 3.345.970,02
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B0	Economia per ribasso d'asta su lavori a base d'asta (26,4248%)	€ 990.246,97
B01	Economia su servizi di progettazione esecutiva per ribasso d'asta	€ 37.795,24
B.02	Economia su spese dei servizi di progettazione (IVA, Inarcassa)	€ 8.647,55
B.03	Costi per la sicurezza Covid 19	€ 80.486,15
B.1	Imprevisti (<10% di A1)	€ 353.800,00
B2	IVA su lavori e imprevisti (10% di A1b+A3+B1)	€ 475.601,87
B3	Incentivo (art.113 D.Lgs50/2016) 2% di A1b	€ 84.677,42
B4	Caratterizzazione dei materiali e oneri di conferimento a discarica	€ 20.000,00
B5	Contributo di gara ANAC e pubblicità	€ 5.900,00
B6	Polizza assicurativa incaricati progettazione (art.24 c.4 Dlgs50/16)	€ 10.000,00
B8	IVA 22% +4% cassa professionale su progettazione esecutiva	€ 24.077,58
B9	Fornitura di archivi compatti tipo Blockfire	€ 809.700,00
B10	IVA 22% su fornitura B9	€ 178.134,00
B7	Arrotondamento	€ 36,80
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 3.079.029,98
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)		€ 6.425.000,00

Ad oggi i lavori sugli edifici universitari sono stati completati e gli immobili interessati dagli interventi sono stati nuovamente restituiti per la fruizione, ivi comprese le aree destinate ad archivio

L'Avv. Corvaja riferisce che durante l'esecuzione dei lavori di adeguamento degli edifici ai fini del rilascio del CPI, la documentazione presente negli archivi di Palazzo Mariani è stata trasferita e custodita in altra sede, in attesa di essere ivi riallocata in sicurezza, al termine degli interventi.

In particolare, per l'utilizzo in sicurezza del piano seminterrato di Palazzo Mariani, è necessario dotare gli ambienti di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione al fuoco, c.d. sistemi Blockfire, in grado di compartimentare il contenuto e abbattere il carico d'incendio, eliminando o riducendo significativamente la necessità di sistemi di spegnimento automatici.

La fornitura di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco era stata opportunamente prevista all'interno delle somme a disposizione del Quadro economico del progetto di adeguamento alla prevenzione incendi degli immobili universitari

sprovvisi di c.p.i., per un importo complessivo di € 809.700,00 compresi oneri per la sicurezza pari a € 937,39 oltre IVA al 22%.

Ai fini dell'affidamento della fornitura *de qua*, i funzionari del Dipartimento Servizi tecnici hanno redatto apposito computo metrico, nonché capitolato speciale d'appalto e relazione tecnica da porre a base di gara.

I sistemi di archiviazione compattabili, così come progettati, permetteranno di sfruttare al massimo lo spazio disponibile, riducendo grazie alla loro costruzione e ai materiali utilizzati, il carico d'incendio dei materiali contenuti e limitando la propagazione del fuoco e del calore all'interno e all'esterno degli armadi.

L'Avv. Corvaja, infine, sottolinea la necessità di avviare apposita procedura di gara ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento della "fornitura e posa in opera di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco", aperta a qualsiasi operatore economico interessato a presentare offerta, nel termine minimo di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

La Rettrice, in ultimo, fa presente che per la predisposizione dell'istruttoria, gli uffici preposti hanno tenuto conto, tra l'altro, di quanto previsto:

- dal D.Lgs 36/23 e s.m.i. e in particolare gli artt. 1, 2, 5, 49 e 71 del menzionato Codice dei Contratti pubblici;
- l'art. 69, comma 1, del vigente Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità, rubricato "Attività negoziale di competenza dell'Amministrazione centrale", a norma del quale "la deliberazione a pervenire alla stipulazione del contratto, della convenzione o dell'atto negoziale, la definizione del contenuto essenziale, l'approvazione del progetto, nonché la scelta della forma di contrattazione, per tutti gli atti dell'Amministrazione centrale, sono di competenza del Consiglio di Amministrazione".

Sulla base di quanto sopra relazionato, la Rettrice propone al Consiglio di Amministrazione quanto segue:

- approvare la documentazione di gara finalizzata all'affidamento della "fornitura e posa in opera di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco", per un importo complessivo di € 809.700,00 (IVA al 22% esclusa) compresi oneri per la sicurezza pari a € 937,39;
- autorizzare l'avvio di una procedura per l'affidamento della "fornitura e posa in opera di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco", aperta a qualsiasi operatore economico interessato a presentare offerta, nel termine minimo di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni

dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;

- autorizzare il Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze a far gravare la spesa di € 987.834,00 (IVA al 22% inclusa), attingendo alle somme disponibili sul CA.01.11.08.06 Progetto: ADEGUAM_IMM_NORME_PREV_INCENDI;
- autorizzare il Direttore Generale ed il Dirigente del D.A. Attività Negoziale ad adottare e sottoscrivere ogni atto successivo e consequenziale.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 2 della L. 30 dicembre 2010, n. 240;

Visti gli artt. 11 e 12 dello Statuto dell'Ateneo emanato con D.R. del 14 maggio 2012, n. 1244, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale n. 116 del 19 maggio 2012, e modificato con D.R. n.3429 del 30 dicembre 2014, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.8 del 12 gennaio 2015.

All'unanimità dei voti resi nelle forme di legge, tenuto conto di quanto sopra illustrato,

D E L I B E R A

1. di approvare la documentazione di gara finalizzata all'affidamento della “fornitura e posa in opera di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco”, per un importo complessivo di € 809.700,00 (IVA al 22% esclusa) compresi oneri per la sicurezza pari a € 937,39;
2. di autorizzare l'avvio di una procedura per l'affidamento della “fornitura e posa in opera di un impianto di armadi mobili compattabili con intrinseca protezione dal fuoco”, aperta a qualsiasi operatore economico interessato a presentare offerta, nel termine minimo di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;
3. di autorizzare il Dipartimento Amministrativo Bilancio e Finanze a far gravare la spesa di € 987.834,00 (IVA al 22% inclusa), attingendo alle somme disponibili sul CA.01.11.08.06 Progetto: ADEGUAM_IMM_NORME_PREV_INCENDI;
4. di autorizzare il Direttore Generale ed il Dirigente del D.A. Attività Negoziale ad adottare e sottoscrivere ogni atto successivo e consequenziale.

Allegati:

- Relazione istruttoria;
- Relazione illustrativa;
- Computo metrico;
- Capitolato Speciale d'Appalto.